

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen DAMHUS den 04.oktober 2017

Tilstede var: Jesper(28),Kim(62),Henrik(10),Calle(34),Bjarne(32),Helge(44),Johnny (48),Kurt(60),Niels(74),Mogens(52),Gunnar(7)

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Helge Petersen

Referat: Kurt Bæk Pedersen

2. Formandens beretning:

Containerordningen er stadig en succes som Damhuserne er glade for. Den nuværende ordning er 1 container 2 gang årligt som opstilles ved fællesområdet

Projekt digital: Bestyrelsen har arbejdet på digitaliseret informationer fra bestyrelsen til grundejerne, i øjeblikket har 70% tilmeldt sig, men der mangler stadig noget arbejde for at komme helt i mål, dette arbejde vil fortsætte i 2017/18.

Julearrangementet blev afviklet med stor tilslutning. Der bliver ved med at være små børn på Damhus. Og der er bred enighed blandt deltagerne at arrangement er fint.

Alle børn og voksen er meget velkommen til julearrangementet, også gæster til grundejere. Men for at sikre en slikpose til alle børn, vil det være en stor hjælp, hvis bestyrelsen blev "advaret" hvis man har mange gæster på besøg.

Fælles området:

Der afholdt en arbejds dag, hvor fælles området fik klippet hæk, ryddet op, og luet ukrudt.

Træfældning

De store træer blevet fældet og mange Damhusér hjælp hinanden med at save de mange stammer op, køre træ væk, og ryde pænt op efterfølgende.

Bjarne har lagt et stort stykke arbejde i at indhente tilbud, samt lede og koordinere hele dette vellykket projekt.

Giftige bær

Børnehaven har gjort grundejerforeningen opmærksom på at de mener at de findes giftige bær i beplantningen langs parkerings pladsen.

Da børnehaven ikke har udpeget præcist hvilken bær som der er tale om, vil Bestyrelse deltage i dialog mellem børnehaven og teknisk forvaltning.

3. Fremlæggelse af regnskab

Det fremlagte regnskab viste et underskud på 7851 kr.

Pga. den store post vedr. træfældning på 19550 kr

Posten vedr. sti belysningen som skal afregnes Damhus 66, var på 0 kr.

Pga. manglende afregning

Generalforsamling godkendte regnskabet.

**4. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer:
Intet til dette punkt**

5. Fastsættelse af kontingent

Kontingentet blev uændret sat til 900. kr

6 Valg af bestyrelse

på valg var

Henrik Agerbak, Damhus 10

Niels Sørensen, Damhus 84

I bestyrelsen fortsætter:

Henrik Agerbak, Damhus 10 (genvalgt)

Kurt Pedersen Damhus 60

Bjarne Petersen Damhus 32

Kim Reenberg Damhus 11

7. Valg af revisor.

Mogens Andersen (nr 52), blev genvalgt som revisor

8. Eventuelt:

Der blev forespurgt omkring oprettelse af nabohjælp i grundejerforening
Formanden fortalte at det var et punkt i bestyrelsen havde fokus på.
Og ville arbejde videre med.